

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag den 14. januar kl. 16:00 – 18:00

Fremmødte: Peter Kirketoft, Ib Berthelsen, Preben Lindum og Charlotte Aggerholm fra Ullerup Ejendomsadministration. Mads Koch Hansen deltog under pkt. 8-11 via teams.

Afbud: Torben Mølkjær

Kanalbyen i Fredericia	Referat	Blad nr. 41/2024
1.	Godkendelse af dagsorden <i>Dagsordenen blev godkendt</i>	
2.	Referat af bestyrelsesmøde nr. 40 afholdt 28. oktober 2024 er godkendt pr. mail <i>Referatet er godkendt pr. mail</i>	
3.	Status over Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælts virksomhed v. formanden/næstformanden <i>Der var ingen kommentarer til punktet</i>	
4.	Status på økonomi v. Ullerup <i>Man er i gang med at undersøge mulighed for en højrentekonto, så Bydelsforeningen kan få renter i banken af indestående saldo. Ullerup sørger for et oplæg i forhold til disponering af Bydelsforeningens midler, som sendes til bestyrelsen. Efterfølgende vil Ullerup afholde møde med banken.</i> <i>Hensættelser til vedligehold nedsættes til 35.000 for regnskabsåret 2024 og i budgettet for 2025, da Bydelsforeningen ikke længere har vedligeholdelsespligt af kanalerne.</i> <i>Beløb for hjemmeside, udvikling og drift rettes fra 14.000 til 13.000 jf. kommunikationsudvalgets handleplan.</i> <i>Budget 2025 og økonomiopfølgning 2024 blev herefter godkendt.</i> <i>Tilrettet budget og økonomiopfølgning fremsendes til bestyrelsen samtidig med referatet.</i>	
5.	Nyt fra Kanalbyen Orientering fra Kanalbyen ved Peter Kirketoft	

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

Kanalbyen har fået endnu en beboerhenvendelse vedr. vandstigning. Kanalbyens bestyrelse holder sig løbende orienteret og Kanalbyen anser for nuværende ikke øget vandstigning som værende et problem, man ikke kan håndtere.

Opførslen af den lave del af støjturen er påbegyndt. Den visuelle bearbejdning af støjturen afventer.

Naturbasen: søjlerne er nu færdigprintet og vil blive transporteret til Kanalbyen.

Der er blevet afholdt et cykelcross arrangement. Arrangørerne har været glade for lokationen og arrangementet forløb fint trods kulden. Ruten bliver stadig benyttet en gang imellem.

Skiltningen er blevet opdateret omkring Carolinelunden, hvilket har forbedret parkeringsituationen lidt. Det har dog resulteret i at affald / genbrug nogle gange ikke har kunnet komme ind og tømme affaldscontainerne grundet parkerede biler. Man arbejder på en løsning.

Der er fortsat dialog med mulige investorer, og Kanalbyen ser positivt på udviklingen.

6. Nyt fra driftsudvalget

Orientering fra driftsudvalget ved Ib Bertelsen

Driftsudvalget er nået til enighed om den nye driftsaftale med Fredericia kommune. Aftalen bliver lidt billigere for Bydelsforeningen end den tidligere.

Der skal udarbejdes en driftsinstruks for Naturbasen som bilag til trepartsaftalen.

7. Nyt fra Bylivsudvalget

Orientering fra Bylivsudvalget ved Preben Lindum

Bylivsudvalget oplever stor interesse for arrangementerne, og det er svært at finde mulige lokationer, der kan rumme nok personer.

Man arbejder pt. på at arrangere en vinsmagning d. 21. marts. Man planlægger at afholde arrangementet af 2 omgange, så der er plads til flere tilmeldinger. Der vil være en egenbetaling.

Man har i år valgt ikke at arrangere fastelavn.

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

	<p><i>I forhold til Sankt Hans, så har udvalget besluttet at gentage arrangementet fra 2024. Udvalget overvejer, om man kan arrangere et større bål i år. Bestyrelsen drøftede mulige steder at placere en bålplads på Kanalbyens område.</i></p>
8.	<p>Nyt fra Kommunikationsudvalget</p> <p>Orientering fra kommunikationsudvalget ved Torben Mølkjær</p> <p><i>Handlingsplanen blev godkendt.</i></p>
9.	<p>Dialogmøde 17. februar 2025</p> <p>Planlægning af dialogmøde 2025</p> <p><i>Dialogmødet afholdes d. 17. februar 2025 i samme form som de seneste år.</i></p> <p><i>Ullerup laver udkast til dagsorden.</i></p> <p><i>Ullerup kontakter Tøjhuset og booker plads til Nytårskur og Dialogmøde 2026.</i></p>
10.	<p>Planlægning af kommende møder</p> <p><i>I forhold til Generalforsamlingen så er bestyrelsen enige om, at der ikke er behov for en ekstern ordstyrer.</i></p> <p><i>På kommende møde i marts vil bestyrelsen forberede indkaldelsen til generalforsamlingen samt drøfte valg af ordstyrer.</i></p>
11.	<p>Eventuelt</p>
	<p>Kommende punkter:</p> <ul style="list-style-type: none">• Gennemgang af handlingsplan for driftsudvalg og aktivitetsudvalg