

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

Foreløbig indkaldelse til ordinær generalforsamling i

Bydelsforeningen - Kanalbyen ved Lillebælt

Mandag d. 26. maj 2025 kl. 19:00

Port House, Vendersgade 74 st., 7000 Fredericia

Foreløbig dagsorden er som følger:

1. Præsentation af dirigent og valg af referent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Godkendelse af årsrapport, herunder eventuel beslutning om anvendelse af overskud.

a. Driftsmæssigt overskud er på 199.748 kr. som bestyrelsen foreslår disponeret som følger:

Overføres til fri reserve	82.188
Overføres til hensættelse til bylivsaktiviteter	82.560
Overføres til hensættelse til vedligehold	35.000

4. Godkendelse af budget for indeværende regnskabsår.

5. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer.

6. Valg til bestyrelse

På valg er:

Bestyrelsesmedlem Ib Bertelsen, Karréforeningen Langebro (villig til genvalg)

Bestyrelsesmedlem Torben Mølkjær, Ejerforeningen Frederikshuset (villig til genvalg)

Bestyrelsesmedlemmer vælges for en 2-årig periode.

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

Ikke på valg er:

Bestyrelsesmedlem Peter Kirketofte, udpeget af Kanalbyen Fredericia.

Bestyrelsesmedlem Preben Lindum, Carolinelunden

Bestyrelsesmedlem Mads Koch Hansen, Promenaden

7. Valg af suppleanter

Der vælges 1-2 suppleanter.

På valg er:

Suppleant Michael Overgaard Andersen, Port House

Suppleant Niels Bauer, Karréforeningen Langebro

Suppleanter vælges for en ét-årig periode.

8. Valg af revisor.

Bestyrelsen foreslår RSM Danmark.

9. Valg af administrator

Bestyrelsen foreslår Ullerup Ejendomsadministration Aps.

10. Eventuelt.

Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt

Stemmeandele i Bydelsforeningen 2025:

BF 1	8.215	Kanalbyen i Fredericia
BF 3+4	6.960	Ejerforening Promenaden 1
BF 5	3.302	Ejerforening Promenaden 2
BF 6	5.802	Frederikshuset
BF 7	7.806	Kongens Punkt
BF 50a og 50b	7.984	Port House ADP
BF 57+59+60	7.001	Ejerforeningen Langebro
BF 13 og BF 14	11.667	Carolinelunden
BF 63, 64 a b,c,d	6.674	Heimstaden
BF 46j	603	Realdania By & Byg
BF 46	579	Realdania By & Byg

Endelig dagsorden og bilag fremsendes til medlemmerne senest 4 uger inden generalforsamlingen.

Forslag fra medlemmer skal sendes til bestyrelsen senest tirsdag d. 22. april 2025 kl. 12:00.

Tilmelding sendes til ca@ullerup.nu senest d. 14. maj 2025. Ligeledes sendes senest d. 14. maj meddelelse om, hvem der repræsenterer de enkelte stemmeandele. Eventuel fuldmagt skal medsendes. Af meddelelsen skal fremgå fulde navn, samt hvilken stemmeandel, der repræsenteres.

Det er kun medlemmer af Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt eller en fuldmægtig, som kan møde på Generalforsamlingen sammen med en eventuel rådgiver (se vedtægternes §5 og §12).

Med venlig hilsen

Bestyrelsen for Bydelsforeningen – Kanalbyen ved Lillebælt og Charlotte Aggerholm - Ullerup
Ejendomsadministration Aps.